

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 64:24:000000:1354, расположенный по адресу: Саратовская область, Перелюбский район, Смородинское муниципальное образование, в 0,5 км западнее п. Пригорки и в 5,8 км северо-восточнее с. Смоленка.

село Смородинка

10 августа 2026 года

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 64:24:000000:1354, расположенный по адресу: Саратовская область, Перелюбский район, Смородинское муниципальное образование, в 0,5 км западнее п. Пригорки и в 5,8 км северо-восточнее с. Смоленка создано по инициативе участника долевой собственности Голосова Александра Анатольевича.

дата проведения собрания: 10 августа 2026 года

время проведения собрания: 10 часов 00 минут

дата и время начала регистрации участников: 10 августа 2026 года 09 часов 30 минут

место проведения собрания: Здание Администрации Смородинского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области по адресу: 413752, Саратовская область, Перелюбский район, село Смородинка, Новая улица, д. 16.

Председательствовал при проведении собрания: Глава Администрации Смородинского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области Савлук Виктор Валентинович.

В собрании принял участие: инициатор собрания Голосов Александр Анатольевич, обладающий 3/42 долями в праве собственности на земельный участок, номер регистрации права 64:24:000000:1354-64/137/2023-111, в лице представителя Светова Ивана Борисовича, действующего на основании нотариально удостоверенной доверенности от 09.07.2026 года.

Повестка дня собрания:

1. О направлении предупреждения арендатору по договору аренды земельного участка от 28.07.2017 № 2 о необходимости исполнения им обязательств, предусмотренных договором.

2. О направлении арендатору предложения расторгнуть договор аренды земельного участка от 28.07.2017 № 2.

3. О предъявлении в суд иска о досрочном расторжении договора аренды земельного участка от 28.07.2017 № 2 в связи с существенным нарушением договора аренды.

4. Об определении лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности подписывать, направлять, предъявлять: предупреждение арендатору о необходимости исполнения им обязательств, предусмотренных договором, предложение о расторжении договора аренды, исковое заявление о досрочном расторжении договора аренды земельного участка; а также представлять интересы участников долевой собственности при рассмотрении в суде иска о досрочном расторжении договора аренды земельного участка и при исполнении судебного акта, принятого по результатам рассмотрения этого иска; и о сроке таких полномочий.

Председательствующий на собрании объявил, что для участия в собрании зарегистрировался представитель 1 участника долевой собственности, обладающего 3/42 долями в праве собственности на земельный участок.

С учетом этого кворума не имеется, собрание не правомочно принимать решения и признается не состоявшимся.

Председательствующий на собрании

В.В. Савлук

